

■ 東八重洲シティービル



建物概要

- 所在地：東京都中央区八丁堀3-14-2
- 交通：京葉線・日比谷線「八丁堀」駅 徒歩3分
：浅草線「宝町」駅 徒歩5分
：東西線「茅場町駅」徒歩7分
：銀座線「京橋」駅徒歩9分
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模：地下1階/地上7階
- 延床面積：5,005.95㎡
- 基準階面積：519.91㎡(157.27坪)
- 竣工：1993年11月
- 天井高：2,475mm(基準階)
- 施工会社：清水建設(株)
- 床荷重：320kg/㎡(躯体)

設備概要

- 使用時間：制限なし(ICカードにより24時間入退出可能)
- 正面玄関：平日:8:30~19:30開扉、土曜日祝:終日閉扉
- 警備：機械警備
- 空調：個別空調
- エレベータ：乗用 2基
- フロア：OAフロア 50mm(基準階)
- 光ケーブル：ビル本体へ引込みあり
- 駐車場：有

☆お薦めポイント

- ・エントランス共用部リニューアル実施
- ・5線4駅利用のアクセスが良好な立地
- ・飲食店多数、公園やアートギャラリーもあり、
充実した日常を過ごせる都内有数のオフィス街

※記載事項と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

国土交通大臣(17)第126号



平和不動産株式会社

〒103-8222 東京都中央区日本橋兜町1-10 取引態様/貸主

お問い合わせ
ビルディング事業部
Tel: 03-3666-0185

■ 東八重洲シティービル

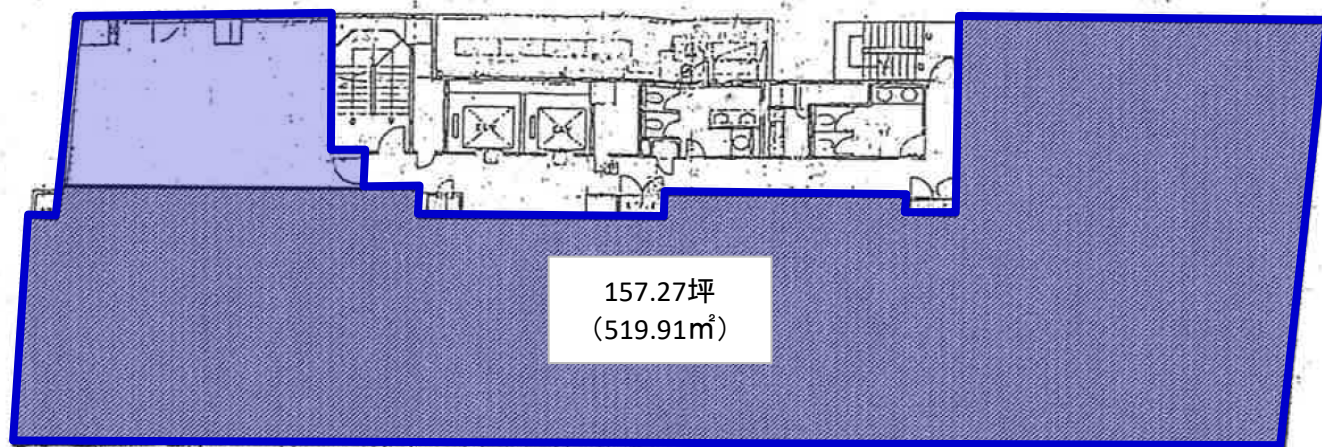
募集条件

階	賃貸面積	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金	入居可能時期	備考
3階	157.27坪 (519.91㎡)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2027/5/1	定借

※他消費税・水道光熱費・清掃費 等

平面図

3階



※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

国土交通大臣(17)第126号



平和不動産株式会社

〒103-8222 東京都中央区日本橋兜町1-10 取引態様/貸主

お問い合わせ
ビルディング事業部
TEL: 03-3666-0185